צו הארנונה לשנת 2026

למועצה מקומית בענה

לפי החלטת המועצה מס 07/2025 מיום 30/06/2025 תעריפי הארנונה לשנת 2026,
יהיו תעריפי הארנונה לשנת 2026 לפי תעריפי 2025 בתוספת 1.626%
וזאת ע"פ סעיף 7 לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי תקציב) התשנ"ג 1992 שיעור העדכון לשנת 2026

להלן תעריפי צו הארנונה מועצה מקומית בענה לשנת 2026 :

מס'	תאור פרטים	תעריף 2024	תעריף 2025	תעריף 2026
	מבנה מגורים - 100			
101	מגורים	38.28	40.30	40.96
	משרדים שירותים ומסחר - 200	75.14	79.12	80.40
201	חנויות בגדים הלבשה והנעלה	75.14	79.12	80.40
202	חנויות רהיטים , מוצרי חשמל, ציוד,מחשבים	75.14	79.12	80.40
203	בתי מרקחות	75.14	79.12	80.40
204	משרדים למינהם	75.14	79.12	80.40
205	מועדונים , מכוני ספורט והתעמלות גופנית	75.14	79.12	80.40
206	בתי קפה ,מסעדות,מזנונים,דוכנים,קיוסקים	75.14	79.12	80.40
207	אולמות למופעים , לחתונות , להצגות וכיו"ב	75.14	79.12	80.40
208	אטליז	75.14	79.12	80.40
209	חומרי בניין	75.14	79.12	80.40
210	חלקי חילוף ואבזרי רכב	75.14	79.12	80.40
211	פוטו/מתנות/צעצועים	75.14	79.12	80.40
212	מספרה	75.14	79.12	80.40
213	סוכנות דואר	75.14	79.12	80.40
214	מרפאות וקופות פרטיות	75.14	79.12	80.40
215	חנויות מכולת, ירקות	75.14	79.12	80.40
216	ספריות	75.14	79.12	80.40

מס'	תאור פרטים	תעריף 2024	תעריף 2025	תעריף 2026
	בנקים וחברות - 300			
330	בנקים	577.32	607.86	617.74
	תעשייה-400	0.00	-	-
401	מפעל מוצרי בנייה	36.83	38.78	39.41
450	בתי מלון	104.09	109.59	111.37
	תחנות דלק, מבנים ומתקנים שונים-500			-
500	תחנות דלק	437.01	460.12	467.61
520	מבנה או מתקן מקורות	115.45	121.56	123.54
				-
	קופות חולים ועמותות פטורות-551			-
555	קופות חולים ,מרפאות מכונים רפואיים	24.79	26.10	26.53
556	עמותות ללא כוונות רווח	24.79	26.10	26.53
	מלאכה - 600			-
601	מוסכים , פחחות וצבע , חשמל רכב ורחיצת רכב	50.72	53.40	54.27
602	נגרות וזגגות	50.72	53.40	54.27
603	מסגריות	50.72	53.40	54.27
604	בתי מלאכה לתריסים	50.72	53.40	54.27
605	סככה עיסקית	50.72	53.40	54.27
606	מתפרות וריפוד	50.72	53.40	54.27
607	סיכה ורחיצה	50.72	53.40	54.27
608	בית בד	50.72	53.40	54.27

מס'	תאור פרטים	תעריף 2024	תעריף 2025	תעריף 2026
	חקלאיות -700			
710	לולים, רפתות ודירים	1.44	1.52	1.54
704	משתלה	1.44	1.52	1.54
	מחסנים-800	0.00	-	-
810	מחסנים עסקיים , סככות עסקיות	37.56	39.55	40.20
820	מחסן ביתי (יחויב לפי50% מתעריף מגורים)	19.14	20.15	20.48

מס'	תאור פרטים	תעריף 2024	תעריף 2025	תעריף 2026
	קרקע תפוסה -900			
910	קרקע תפוסה (למ"ר)	8.16	8.59	8.73
911	קרקע תפוסה למסחר ודלק	8.16	8.59	8.73
912	קרקע תפוסה	8.16	8.59	8.73
950	חניון מקורה בתשלום	8.33	8.77	8.91
960	מגרש למכירת רכב	0.00	26.00	26.42
12א	מערכת סולארית הממוקמת על גג נכס :	0.00	-	-
	א.לכל מ"ר שמעל 0.2 דונם ועד 1 דונם	0.31	0.33	0.33
	ב.לכל מ"ר שמעל 1 דונם ועד 2 דונם	0.16	0.16	0.17
	ג.לכל מ"ר שמעל 2 דונם	0.07	0.08	0.08
12ב	מערכת סולארית שאינו הממוקמת על גג נכס :		-	-
	א. שטח של עד 10 דונם	1.46	1.53	1.56
	ב. לכל מ"ר שמעל 10 דונם ועד 300 דונם	0.73	0.77	0.78
	ג.לכל מ"ר שמעל 300 דונם ועד 750 דונם	0.52	0.55	0.56
	ד. לכל מ"ר שמעל 750 דונם	0.31	0.33	0.33
12ג	קרקע תפוסה המשמשת למערכת סולארית :	0.00	-	-
	א. בשטח של עד 10דונם	1.46	1.53	1.56
	ב. לכל מ"ר שמעל 10 דונם ועד 300 דונם	0.73	0.77	0.78
	ג. לכל מ"ר שמעל 300 דונם ועד 750 דונם	0.52	0.55	0.56
	ד. לכל מ"ר שמעל 750 .	0.31	0.33	0.33
13	נכסים אחרים	0.00	-	-

הנחות ופטורים:

תושבים אשר ישלמו את מלוא הארנונה הכללית מראש עד **28/02/2026** יהנו מהנחה של **2%**
תושבים אשר מגיע להם הנחה לפי החוק, ההנחה תינתן לפי תקנות הסדרים במשק הנדינה (הנחה מארנונה), נשנ"ג- 1993
חדר מדרגות מרפסת מקורה לא מקורה פתוחה פטורה מארנונה.

בכבוד רב ,

עו"ד חסארמה אבראהים

ראש מועצה מקומית בענה

مجلس البعنة المحلى
مويعة مكومية بعنة

מועצה מקומית בענה 904830 תוקף טבלת חישוב 2602 , תקופה 1 , יום ערך 20260116 , עם נכסי משני

השלמת חיוב	חיוב תקופתי	חיוב שנתי	סה"כ גודל	סה"כ חדרים	סה"כ נישומים	תאור נכס	סוג נכס
10624320.50	2123723.00	12749208.70	311259.98	2738	2443	ארנונה למגורים	101
10624320.50	2123723.00	12749208.70	311259.98	2738	2443	סיכום יעוד -----	-----
10624320.50	2123723.00	12749208.70	311259.98	2738	2443	סיכום יעוד *****	*****
306733.20	61346.80	368080.00	4578.11	0	35	חנויות הלבשה והנעלה	201
214598.90	42920.10	257519.00	3202.97	0	32	חנויות רהיטים חשמל צ	202
33177.60	6635.60	39813.20	495.19	0	4	בתי מרקחת	203
576271.20	115254.50	691525.70	8601.07	0	94	משרדים למינהם	204
50207.90	10041.50	60249.40	749.37	0	6	מועדונים מכוני ספורט	205
396269.10	79254.10	475523.20	5914.47	0	65	בתי קפה מסעדות מזנון	206
196176.00	39235.20	235411.20	2928.00	0	5	אולמות למופעים חתונו	207
431595.80	86319.30	517915.10	6441.73	0	18	אטליז	208
119477.10	23895.40	143372.50	1783.24	0	3	חומרי בנין	209
2324506.80	464902.50	2789409.30	34694.15	0	262	סיכום יעוד -----	-----
36523.70	7304.80	43828.50	545.13	0	7	חלקי חילוף ואבזרי רכ	210
86249.60	17250.20	103499.80	1287.31	0	16	פוטו מתנות צעצועים	211
48603.00	9720.70	58323.70	725.42	0	20	מספרה / קוסמטיקה	212
1809.00	361.80	2170.80	27.00	0	2	סוכנות דואר	213
98899.00	19780.10	118679.10	1476.11	0	25	מרפאות וקופות פרטיות	214
422006.60	84401.50	506408.10	6298.61	0	33	חנויות,מכולת,ירקות	215
20309.70	4061.90	24371.60	303.13	0	4	ספריה	216
714400.60	142881.00	857281.60	10662.71	0	107	סיכום יעוד -----	-----
3038907.40	607783.50	3646690.90	45356.86	0	369	סיכום יעוד *****	*****
194073.30	38814.70	232888.00	377.00	0	2	בנקים	330
194073.30	38814.70	232888.00	377.00	0	2	סיכום יעוד -----	-----
194073.30	38814.70	232888.00	377.00	0	2	סיכום יעוד *****	*****
7812.80	1562.50	9375.30	237.89	0	2	מפעל מוצרי בניה	401
7812.80	1562.50	9375.30	237.89	0	2	סיכום יעוד -----	-----
7812.80	1562.50	9375.30	237.89	0	2	סיכום יעוד *****	*****
304336.20	60867.30	365203.50	781.00	0	4	תחנות דלק	500
304336.20	60867.30	365203.50	781.00	0	4	סיכום יעוד -----	-----
5868.20	1173.60	7041.80	57.00	0	1	מבנה או מתקן מקורות	520
5868.20	1173.60	7041.80	57.00	0	1	סיכום יעוד -----	-----
10102.80	2020.60	12123.40	456.97	0	2	קופ"ח ומרפאות	555
72936.70	14587.50	87524.20	3299.07	37	7	עמותות ללא כונת רווח	556
83039.50	16608.10	99647.60	3756.04	37	9	סיכום יעוד -----	-----

904830 מועצה מקומית בענה תוקף טבלת חישוב 2602 , תקופה 1 , יום ערך 20260116 , עם נכסי משני

השלמת חיוב	חיוב תקופתי	חיוב שנתי	סה"כ גודל	סה"כ חדרים	סה"כ נישומים	תאור נכס	סוג נכס	
393243.90	78649.00	471892.90	4594.04	37	14	***** סיכום יעוד	*****	
126562.80	25312.60	151875.40	2798.51	0	22	מוסכים וחשמלאות רכב	601	
52684.30	10537.00	63221.30	1164.94	0	8	נגריות וזגגות	602	
56984.50	11396.90	68381.40	1260.02	0	9	מסגריות ופנצריה	603	
14410.90	2882.20	17293.10	318.65	0	4	בתי מלכה לתריסים	604	
192565.50	38513.00	231078.50	4257.94	0	15	סככה עיסקית	605	
16485.40	3297.10	19782.50	364.52	0	3	סיכה ורחצה	607	
459693.40	91938.80	551632.20	10164.58	0	61	----- סיכום יעוד	-----	
459693.40	91938.80	551632.20	10164.58	0	61	***** סיכום יעוד	*****	
45927.30	9185.50	55112.80	35787.51	0	4	לולים רפתות ודירים	710	
45927.30	9185.50	55112.80	35787.51	0	4	----- סיכום יעוד	-----	
45927.30	9185.50	55112.80	35787.51	0	4	***** סיכום יעוד	*****	
569541.40	113908.70	683450.10	17001.24	0	99	מחסנים עיסקיים וסככו	810	
569541.40	113908.70	683450.10	17001.24	0	99	----- סיכום יעוד	-----	
176037.20	35209.70	211246.90	10314.78	0	212	מחסן ביתי	820	
176037.20	35209.70	211246.90	10314.78	0	212	----- סיכום יעוד	-----	
745578.60	149118.40	894697.00	27316.02	0	311	***** סיכום יעוד	*****	
56168.90	11233.90	67402.80	7720.82	0	12	קרקע תפוסה	910	
24371.20	4874.30	29245.50	3350.00	0	4	ק. תפוסה למסחר ודלק	911	
5205.40	1041.20	6246.60	715.53	0	3	קרקע תפוסה למטר	912	
85745.50	17149.40	102894.90	11786.35	0	19	----- סיכום יעוד	-----	
5548.20	1109.60	6657.80	252.00	0	1	מגרש מכירת רכבים	960	
5548.20	1109.60	6657.80	252.00	0	1	----- סיכום יעוד	-----	
91293.70	18259.00	109552.70	12038.35	0	20	***** סיכום יעוד	*****	

מועצה מקומית בענה 904830
תוקף טבלת חישוב 2602 , תקופה 1 , יום ערך 20260116 , עם נכסי משני

סוג נכס	תאור נכס	סה"כ נישומים	סה"כ חדרים	סה"כ גודל	חיוב שנתי	חיוב תקופתי	השלמת חיוב

	סיכומים סופיים	
0	סך חיובים : 3226	0
0	גודל כולל : 447132.23	0
0	חדרים כולל : 2775	0
0	חיוב שנתי : 18721050.50	0
0	חיוב השלמה : 15600850.90	0
0	חיוב תקופתי : 3119034.40	0

904830 מועצה מקומית בענה תוקף טבלת חישוב 2602 , תקופה 1 , יום ערך 20260116 , עם נכסי משני

סוג נכס	תאור נכס	סה"כ נישומים	סה"כ חדרים	סה"כ גודל	חיוב שנתי	חיוב תקופתי	השלמת חיוב
	סיכומים לפי אופי נכס						
1	מבני מגורים	2655	2738	321574.76	12960455.60	2158932.70	10800357.70
2	משרדי, שרותים ומסחר	482	37	66952.14	4802033.90	800341.20	4001692.70
3	בנקוחברות ביטוח	2	0	377.00	232888.00	38814.70	194073.30
4	תעשיה	2	0	237.89	9375.30	1562.50	7812.80
6	בית מלאכה	61	0	10164.58	551632.20	91938.80	459693.40
7	אדמה חקלאית	4	0	35787.51	55112.80	9185.50	45927.30
8	קרקע תפוסה	20	0	12038.35	109552.70	18259.00	91293.70
	סה"כ	3226	2775	447132.23	18721050.50	3119034.40	15600850.90