



פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה

סוג תאסיפה :		שלא מן המניין	
יום :		11-2025	
שלישי	תאריך :	18.11.2025	שעה :
			17:00
נוכחים :			
1	עו"ד אברהמים חסארמה	ראש המועצה	
2	מר סלאח תיתי	חבר המועצה וסגן ממלא מקום ראש המועצה	
3	מר פידאא עאבד	חבר המועצה וסגן ראש המועצה	
4	מר סובחי אליאס	חבר המועצה וסגן ראש המועצה	
5	מר סעיד תיתי	חבר המועצה וסגן ראש המועצה	
6	מר עאמר בכרי	חבר המועצה	
7	מר חסיין בדראן	חבר המועצה	
8	מר מוחמד עבד עלי	חבר המועצה	
9	מר חנא ח'אזן	חבר המועצה	
10	מר בדר סוואעד	חבר המועצה	
נעדרו :			
משתתפים :			
רו"ח ג'אבר חסארמה עו"ד סמואל דכואר גב' רינה דאו		גזבר המועצה היועץ המשפטי של המועצה ממלאות מקום מזכיר המועצה (לפי מינוי בישיבה קודמת)	
נושאים לדיון		<ol style="list-style-type: none"> 1. אישור פרוטוקול ישיבה קודמת. 2. מינוי נציג מ. מ. בענה באיגוד ערים לענייני ביוב אזור כרמיאל (מט"ש). 3. הפקעת חלקה 66 גוש 18975 (בית ספר יסודי בענה א'). 4. הפקעת חלקה 58 גוש 18967 (בית ספר יסודי בענה ב'). 5. אישור תב"ר (תקציב בלתי רגיל) על סך 500,000 ש"ח, מכספי הוועדה המרחבית לתכנון ובניה בקעת בית הכרם, וזאת לעבודות פיתוח בתחום שיפוט הכפר. 6. אישור חוק עזר לבענה (תיעול), התשפ"ו – 2025 (תחשיב התעריפים, היטל תיעול). 7. אישור חוק עזר לבענה (סלילת רחובות), התשפ"ו – 2025 (תחשיב התעריפים, היטל סלילת כבישים, תחשיב היטל סלילת מדרכות). 8. שונות. 	



דיון והחלטות

<p>חברי המועצה הנוכחים אישרו פה אחד את פרוטוקול הישיבה הקודמת.</p>	<p>אישור פרוטוקול ישיבה קודמת.</p>
<p>ראש המועצה מציג את הנושא. ראש המועצה מציע שמהנדס המועצה מר מרואן ג'רייס יהיה נציג המועצה באיגוד ערים לענייני ביוב אזור כרמיאל (מטי"ש). החלטת חברי המועצה: חברי המועצה מאשרים הצעת ראש המועצה פה אחד.</p>	<p>מינוי נציג מ. מ. בענה באיגוד ערים לענייני ביוב אזור כרמיאל (מטי"ש)</p>
<p>ראש המועצה מציג את הנושא. בית הספר הוקם לפני עשרות שנים. כדי לאפשר למועצה לעשות שימוש מלא בקרקע מוצע להפקיע את הקרקע ולרשום אותה על שם המועצה המקומית. חברי המועצה מאשרים פה אחד את הצעת ראש המועצה.</p>	<p>הפקעת חלקה 66 גוש 18975 (בית ספר יסודי בענה א').</p>
<p>ראש המועצה מציג את הנושא. חברי המועצה מאשרים פה אחד את הצעת ראש המועצה.</p>	<p>הפקעת חלקה 58 גוש 18967 (בית ספר יסודי בענה ב').</p>



<p>ראש המועצה מציג את הנושא. פידאא עאבד מציג עמדתו בנושא. לדעתו סלילת הכבישים באזור אל עריד תאפשר לתושבים לבצע בניה שלא כדיון וללא היתר כי טרם אושרה תוכנית איחוד וחלוקה באותו מקום.</p> <p>ראש המועצה משיב להשגה של חבר המועצה פידאא עאבד. ראש המועצה מציין כי לא מבוצעות פעולות שמשפיעות על אישור תוכנית האיחוד והחלוקה.</p> <p>כל חברי המועצה הנוכחים, למעט פידאא עאבד, מאשרים את הצעת ראש המועצה.</p> <p>חבר המועצה פידאא עאבד נמנע בהצבעה.</p>	<p>אישור תב"ר (תקציב בלתי רגיל) על סך 500,000 ש"ח, מכספי הוועדה המרחבית לתכנון ובניה בקעת בית הכרם, וזאת לעבודות פיתוח בתחום שיפוט הכפר. עיקר העבודה באזור "אל עריד".</p>
<p>ראש המועצה מציג את החוק והשלכותיו. המועצה קיבלה תחשיבים אודות חוק העזר. אני מציע לאשר תחשיב זה כדי לאפשר התקדמות בחוק העזר.</p> <p>חוקי העזר האלה יאפשרו למועצה לפתח שכונות חדשות ולסלול כבישים חדשים שיאפשר התפתחות בניה וניצול עתודות הקרקע הפנויות.</p> <p>חברי המועצה מאשרים את הצעת ראש המועצה כח אחד.</p>	<p>אישור חוק עזר לבענה (תיעול), התשפ"ו - 2025 (תחשיב התעריפים, היטל תיעול).</p>



אישור חוק עזר לבענה (סלילת רחובות), התשפ"ו – 2025
 (תחשיב התעריפים, היטל סלילת כבישים, תחשיב היטל
 סלילת מדרכות).
 נדחה לישיבה אחרת. מליאת המועצה החליטה
 שלא לדון בעניין זה בישיבה זו.

שונות

1. מינוי נציגת ציבור בהנהלת המרכז הקהילתי. מציעים את גבי כועיבה תיתי.
 חברי המועצה מאשרים את הצעת ראש המועצה פה אחד.

2. קיבלנו תקציבים ממשד תרבות ומפעל הפיס עבור: **פיס תרבות , אירועי קיץ , יוזמות סל"ע , הנגב והגליל (פסטיבל) וכל הפעילויות בתחום התרבות** . מוצע שהפעילות תהיה באמצעות המתנ"ס.
 חברי המועצה מאשרים את הצעת ראש המועצה פה אחד.


 חתימת ראש המועצה


 חתימת גזבר המועצה